

## JAS Forwarding Worldwide



Ingenieurbüro Pfeifer GmbH & Co. KG wurde mit der Planung und Oberbauleitung des Objektes JAS Forwarding GmbH von den Architekten PISKE + PARTNER beauftragt.

Der Hauptmieter des neu entstehenden Logistikcenters ist ein weltweit operierendes Unternehmen aus dem Bereich Logistik, welches einem italienischen Eigentümer gehört und die Architekten und Fachplaner beauftragt hat. Da internationale Kunden dort ihre zum Teil teuren Luxuswaren kommissioniert bekommen, besteht ein erhöhtes Sicherheitsbedürfnis, gerade im Bezug auf die Nutzung der Halle.

Dies war mit entsprechenden sicherheitstechnischen Vorkehrungen, wie Zaun, Kameraüberwachung (außen), Zutrittskontrolle, Einbruchmeldeanlage, etc. zu gewährleisten.



### Wichtige Daten:

Halle mit ca. 1.400 Mezzanin-Fläche Halle	ca. 10.000 m <sup>2</sup>
Büro	ca. 3.000 m <sup>2</sup>
Sozial-, Technik- und Reservefläche	ca. 800 m <sup>2</sup>
Herstellerkosten H/S/E	1.220.000 €
Bearbeitungszeitraum	2012 – 2013

### Leistungen:

Genehmigungsplanung (Entwässerung/Lüftung)  
Funktionalausschreibung  
Oberbauleitung



Bauherr: Kappa Real Estate GmbH  
Architekt / Generalplaner: Architektur und Stadtplanung PISKE+PARTNER ®  
Technische Gebäudeausrüstung: Ingenieurbüro Pfeifer GmbH & Co. KG