

## Adam Hall Experience Center



### Wichtige Daten:

Grundstücksfläche	ca. 9.286,68 m <sup>2</sup>
PKW-Parkfläche	124 Stellplätze
Herstellungskosten TGA	ca. 2.906.000 €
Herstellungskosten gesamt	ca. 8.880.000 €

Bearbeitungszeitraum 2017 – 2019

### Leistungen:

LPh 1 – 8 nach HOAI

**Ingenieurbüro Pfeifer GmbH & Co. KG** wurde mit der Planung der TGA im Adam Hall Experience Center in Neu-Anspach durch den Generalplaner M&P beauftragt.

Hierbei handelt es sich um einen Neubau eines Entwicklungszentrums mit 2 Geschossen und 124 PKW Stellplätzen.

Im Erdgeschoss befinden sich der Empfangsbereich, ein Auditorium, sowie die Räumlichkeiten der Entwicklung. Im Obergeschoss sind ein Showroom, eine Dachterrasse und die Büros der Entwicklung angesiedelt.

Die Fassade besteht aus gedämmten Stahlkassetten, sowie einer vorgehängten Metallfassade. Die Dachflächen werden extensiv begrünt.

Die Kühlung erfolgt je nach Bereich über eine Grundkühlung der Fußbodenheizung oder RLT Anlagen. Die Lüftung ist sowohl durch Lüftungsanlagen mit Zu- und Abluft als auch über die Fenster möglich.

Das Gebäude wird über eine Fußbodenheizung, RLT-Anlagen und durch Heizkörper beheizt.



Bauherr: Adam Hall GmbH, Neu-Anspach  
Generalplaner: M&P Architekten, Hünstetten  
Technische Gebäudeausrüstung: Ingenieurbüro Pfeifer GmbH & Co. KG, Betzdorf